Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44
San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951468433
Teléfono 2: 659355383
e-mail: info@rosabarrios.com
e-mail 2: direccion@rosabarrios.com

Referencia:	**RB1095**
Tipo inmueble:	Ático Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**675.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	3
Población:	San Pedro de Alcántara
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29670
Zona:	Nueva Alcantara Playa



M² construidos:	95	**Suelo de:**	mármol	**útiles:**	90
Aire acondicionado:	frío/calor	**Garajes:**	1	**M² terraza:**	57
Terraza(s):	2	**Dormitorios:**	3	**Orientación:**	este
Baños:	2	**Antigüedad:**	2014	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	3	**Gastos de comunidad/mes:**	155		

Descripción:

Oportunidad! Ático con solárium privado a poca distancia de la playa en San Pedro. ¿Busca una vivienda donde poder ir caminando a la playa, al Bulevar y a todos los servicios sin necesidad de coger el coche?. Hay viviendas que ofrecen espacio, otras ubicación y otras calidad de vida. Este ático reúne las tres.
Le presentamos este fantástico ático de 3 dormitorios y 2 baños situado en una de las zonas más demandadas de San Pedro Alcántara, dentro de una cuidada urbanización con piscina y jardines comunitarios.
La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza de 12,75 m² y un magnífico solárium privado de 57,50 m², ideal para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación, lista para entrar a vivir, y se vende amueblada. Además, incluye plaza de garaje en el precio.

A tan solo 750 metros de la playa, es una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Imagine comenzar el día con la brisa marina, bajar caminando a la playa para dar un paseo al amanecer, disfrutar de un almuerzo en una terraza del paseo marítimo o relajarse al final de la jornada en su propio solárium privado. Porque un hogar no es solo el lugar donde vivimos, sino el lugar donde creamos nuestros mejores recuerdos.

Una oportunidad difícil de encontrar en Nueva Alcántara por ubicación, características y precio.

Hay ubicaciones que marcan la diferencia, y esta es una de ellas.

No vendemos casas, ayudamos a encontrar hogares.