

Referencia: **RB1103**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 5

Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Terrazas del Sol



M² construidos: 85

Terraza(s): 1

Baños: 2

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

M² terraza: 15

Orientación: este

Gastos de comunidad/mes: 93

Descripción:

¡ OPORTUNIDAD !PISO EN VENTA EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA, CONCRETAMENTE EN LA ZONA DE SELWO, CON UNA CONSTRUCCIÓN DE 2001 Y TODAS LAS COMODIDADES SIN SALIR DEL RECINTO. Forma parte de una cuidada urbanización cerrada con amplios jardines tropicales y piscinas comunitarias, donde disfrutar de un entorno seguro y agradable durante todo el año. Además, cuenta con plaza de aparcamiento exterior privada.

Porque hay viviendas que, desde el primer momento, transmiten una sensación especial. Y en este apartamento, esa sensación tiene un claro protagonista: su magnífica terraza cubierta con impresionantes vistas panorámicas al mar y a Sierra Bermeja, un espacio perfecto para desayunar viendo salir el sol, disfrutar de largas sobremesas o simplemente relajarse contemplando el paisaje gracias a su orientación este.

Situado en la 5º planta con ascensor del edificio, su distribución interior se compone de 2 dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite y ambos con bañera. Además dispone de un luminoso salón-comedor con acceso directo al exterior, cocina equipada, aire acondicionado y se entrega completamente amueblado y listo para entrar a vivir sin necesidad de realizar ninguna reforma.

Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. A pocos minutos caminando encontrarás el Unicorn Padel Club y varias cafeterías, mientras que la abundante vegetación y los espacios naturales que rodean la urbanización crean un ambiente de paz difícil de encontrar tan cerca de todos los servicios. Las playas de la Nueva Milla de Oro, supermercados, colegios, campos de golf y el centro de Estepona o Puerto Banús se encuentran a escasos minutos en coche.

Esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, tranquilidad y una excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para disfrutar de una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Contáctenos para aprovechar esta ocasión.
