Rosa Barrios

C/ Lagasca, 44
San Pedro de Alcántara

Teléfono: 951468433
Teléfono 2: 659355383
e-mail: info@rosabarrios.com
e-mail 2: direccion@rosabarrios.com

Referencia:	**RB1106**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**309.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	2
Población:	San Pedro de Alcántara
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29670
Zona:	San Pedro Pueblo



M² construidos:	80	**Suelo de:**	mármol	**Terraza(s):**	3
Dormitorios:	2	**Orientación:**	noreste	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2	**Gastos de comunidad/mes:**	50

Descripción:

PISO EN VENTA EN PLENO CORAZÓN DE SAN PEDRO ALCÁNTARA, SITUADO MUY CERCA DE LAS PRINCIPALES CALLES DEL PUEBLO. CUENTA CON ASCENSOR Y UN GRAN TRASTERO INCLUÍDO EN EL PRECIO.

Si buscas una vivienda cómoda, bien ubicada y con todos los servicios a un paso, esta es su oportunidad.
La vivienda que se distribuye en 80 metros de amplitud bien aprovechados tiene 2 dormitorios dobles y un baño completo con bañera. Además encontramos el salón comedor con salida al exterior, cocina amueblada independiente y tres balcones que aportan luz natural y ventilación a las diferentes estancias.

El inmueble además como característica destacable se sitúa en un edificio de tan solo dos plantas y pocos vecinos, lo que garantiza un ambiente agradable y familiar. Dispone de ascensor y la vivienda de trastero, lo que supone un valor añadido.

Ubicación inmejorable cerca de la Avenida Marqués del Duero, permitiendo comunicarse cómodamente sin necesidad de vehículo a la playa y el paseo marítimo, centro del pueblo y todos los servicios esenciales y restauracíon.

Propiedad ideal como vivienda habitual para quienes buscan calidad de vida o para inversores por su alta rentabilidad y potencial.